# Lijst van zaken

## Persoonlijke gegevens

| | |
|---|---|
| Adres te verkopen woning: | Van Wassenaerlaan 39, 2343 AS, Oegstgeest |
| Datum: | 29-10-2026 |

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

## Woning

### *Interieur*

| | Blijft achter | Gaat mee | Kan worden overgenomen | N.v.t. |
|---|---|---|---|---|
| **Verlichting, te weten:** | | | | |
| Inbouwspots / dimmers | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Opbouwspots / armaturen / lampen / dimmers | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Losse (hang)lampen | ☐ | ☐ | ☐ | ☒ |
| **(Losse) kasten, legplanken, te weten:** | | | | |
| (Losse) kasten | ☐ | ☐ | ☒ | ☐ |
| Boeken / legplanken | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| **Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:** | | | | |
| Gordijnrails | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Gordijnen | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Overgordijnen | ☐ | ☐ | ☐ | ☒ |
| Vitrages | ☐ | ☐ | ☐ | ☒ |
| Rolgordijnen | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Lamellen | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Jaloezieën | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| (Losse) horren / rolhorren | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| **Vloerdecoratie, te weten:** | | | | |

# Lijst van zaken

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Vloerbedekking | ☐ | ☐ | ☐ | ☒ |
| Parketvloer | ☐ | ☐ | ☐ | ☒ |
| Houten vloer(delen) | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Laminaat | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Plavuizen | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| **Open haard, kachel:** | | | | |
| (Voorzet) openhaard met toebehoren | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Allesbrander | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Houtkachel | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| (Gas) kachels | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Designradiator(en) | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Radiatorafwerking | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| **Overige zaken, te weten:** | | | | |
| Spiegelwanden | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Schilderij ophang systeem | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| ***Keuken*** | | | | |
| Keukenblok (met bovenkasten) | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| **Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:** | | | | |
| Kookplaat | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| (Gas) fornuis | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Afzuigkap | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Magnetron | ☐ | ☒ | ☐ | ☐ |

# Lijst van zaken

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Oven | ☐ | ☒ | ☐ | ☐ |
| Combi-oven / combi-magnetron | ☐ | ☐ | ☐ | ☒ |
| Koelkast | ☐ | ☐ | ☒ | ☐ |
| Vriezer | ☐ | ☐ | ☐ | ☒ |
| Koel-vriescombinatie | ☐ | ☐ | ☒ | ☐ |
| Vaatwasser | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Quooker | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Koffiezetapparaat | ☐ | ☒ | ☐ | ☐ |
| **Keukenaccessoires, te weten:** | | | | |
| Droogrek | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |

***Sanitair/sauna***

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Toilet met de volgende toebehoren:** | | | | |
| Toiletpot | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Toiletrolhouder | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Toiletborstel (houder) | ☐ | ☒ | ☐ | ☐ |
| Fontein | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| **Badkamer met de volgende toebehoren:** | | | | |
| Ligbad | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Jacuzzi / whirlpool | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Douche (cabine / scherm) | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Stoomdouche (cabine) | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Wastafel | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |

# Lijst van zaken

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Wastafelmeubel | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Planchet | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Toiletkast | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Toiletpot | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Toiletrolhouder | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Toiletborstel (houder) | ☐ | ☒ | ☐ | ☐ |
| Sauna met toebehoren | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |

***Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing***

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Schotel / antenne | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Brievenbus | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Kluis | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| (Voordeur) bel | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Alarminstallatie | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| (Veiligheids) sloten en overige inbraakpreventie | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Rookmelders | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| (Klok) thermostaat | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Airconditioning | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Screens | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Rolluiken | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Zonwering buiten | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |

**Warmwatervoorziening, te weten:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| CV-installatie | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |

# Lijst van zaken

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Boiler | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Geiser | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| **Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:** | | | | |
| Voorzetramen | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Radiatorfolie | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| **Overige zaken, te weten:** | | | | |
| Telefoonaansluiting / internetaansluiting | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Veiligheidsschakelaar wasautomaat | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Waterslot wasautomaat | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Zonnepanelen | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Oplaadpunt elektrische auto | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |

## Tuin

### *Inrichting*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Tuinaanleg / bestrating | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Beplanting | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |

### *Verlichting/installaties*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Buitenverlichting | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Tijd- of schemerschakelaar / bewegingsmelder | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |

### *Bebouwing*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Tuinhuis / buitenberging | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Kasten / werkbank in tuinhuis / berging | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| (Broei) kas | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |

# Lijst van zaken

### *Overige zaken*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| (Sier) hek | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Vlaggenmast (houder) | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |

## Overig

| **Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?** | **Ja** | **Nee** | **Gaat mee** | **Moet worden overgenomen** |
|---|---|---|---|---|
| CV | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Boiler | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| Zonnepanelen | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |

Voor akkoord,

De opdrachtgever/verkoper,
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

plaats en datum:

Koper,
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

plaats en datum: